

Asset & Investment Manager/in

Wien, (w/m/d) – Vollzeit

In dieser verantwortungsvollen Position sind Sie Teil von einem wachsenden und jungen Team innerhalb der SORAVIA Unternehmensgruppe.

Ihre Aufgaben:

- > Zielorientierte Durchführung und Koordination von Immobilienmarktrecherchen und entsprechende Vorbereitung der Reports speziell im Hospitality-Bereich
- > Eigenständige Erstellung von äußerst ansprechenden Teasern/Kurzprofilen und Informationsmemoranden, sowie diversen Entscheidungs- und Präsentationsunterlagen
- > Unterstützung des Akquisitionsteams mit "ad-hoc" Analysen von potentiellen Projekten
- > Aufbereitung von Projektkalkulationen, Cashflow Darstellungen und Investitionsanalysen (DCF Modell, Feasabilityberechnungen etc.)
- > Unterstützung in der Durchführung von Due Diligence Prozessen und Koordination von externen Dienstleistern (z.B. Anwälte, Berater, etc.)
- > Nach Einarbeitung Organisation und Durchführung des Ankaufsprozesses sowie Transaktionen von Immobilieninvestments
- > Enge Zusammenarbeit mit dem Management wie auch mit internen Abteilungen (Treasury- und Investmentabteilung, Projektentwicklung,..)

Ihr Profil:

- > Abgeschlossenes Bachelorstudium in Wirtschaft
- > Mindestens 2 Jahre Berufserfahrung vorzugsweise in der Immobilienbranche oder in den Bereichen Corporate Finance, M&A, Private Equity oder Strategieberatung und/oder eine fachspezifische Immobilienausbildung
- > Absolut erforderlich sind ausgezeichnete Excel-Kenntnisse und Kenntnis in Feasabilityberechnung
- > Ausgeprägtes analytisches Denken und eine schnelle Auffassungsgabe
- > Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit mit selbstständiger und eigenverantwortlicher Arbeitsweise
- > Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- > Hohe Belastbarkeit, Flexibilität und Reisebereitschaft

Wir freuen uns

auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Lebenslauf, Lichtbild und Zeugnisse direkt über unsere Homepage.

TOP ARBEITGEBER

SORAVIA ist ein wachstumsorientiertes und eigentümergeführtes Familienunternehmen. Das Kerngeschäft der Immobilienprojektentwicklung ergänzt SORAVIA um Service-Unternehmen in den Bereichen Facility-, Property- und Asset-Management. Zusätzlich hält SORAVIA Unternehmensbeteiligungen am international renommierten Auktionshaus Dorotheum und der stark expandierenden Hotelgruppe Ruby Hotels. SORAVIA zählt mit mehr als 620 realisierten Projekten und einem Projektvolumen von über 6,3 Mrd. Euro zu den führenden Immobilien-Projektentwicklern in Österreich und Deutschland. Mit allen Beteiligungen beschäftigt SORAVIA rund 3.300 Mitarbeiter.

Unser Angebot:

- > Vielseitiges Aufgabenspektrum in einer innovativen österreichischen Unternehmensgruppe
- > Spannende Einblicke in nationale und internationale Hotelentwicklungen
- > Abwechslungsreiche Tagesabläufe, offene Arbeitsweise
- > Teil eines erfolgreichen und dynamischen Teams mit bestem Betriebsklima
- > Vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten
- > Flexible Arbeitszeiten

Für diese Position ist ein Bruttomindestgehalt iHv EUR 3.200,-, mit Bereitschaft zur Überbezahlung je nach Qualifikation des Bewerbers, vorgesehen.

Hier können Sie sich online bewerben!

Fr. Sehime Güngör, Human Resources
Telefon: +43 1 716 90 1632
Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien

