



SORAVIA ist ein wachstumsorientiertes und eigentümergeführtes Familienunternehmen. Seit über 140 Jahren steht der Name Soravia für Kontinuität im Bau- und Immobiliengeschäft. Dabei konzentriert sich SORAVIA auf die Geschäftsfelder Stadtentwicklung, freifinanzierten Wohnbau, Gewerbeprojekte, geförderten Wohnbau, Hoteldevelopments und die Revitalisierung denkmalgeschützter Immobilien. Das Kerngeschäft der Immobilien-Projektentwicklung ergänzt SORAVIA um Service-Unternehmen in den Bereichen Facility-, Property- und Asset-Management. Zusätzlich hält SORAVIA Unternehmensbeteiligungen am international renommierten Auktionshaus Dorotheum und der stark expandierenden Hotelgruppe Ruby Hotels. SORAVIA zählt mit mehr als 600 realisierten Projekten und einem Projektvolumen von über 5,7 Mrd. Euro zu den führenden Immobilien-Projektentwicklern in Österreich, Deutschland und CEE. Mit allen Beteiligungen beschäftigt SORAVIA rund 2.300 Mitarbeiter.

In unserer Zentrale in Wien bieten wir zum ehest möglichen Eintritt die Karrieremöglichkeit als

Senior Controller/in Projekte und Gesellschaften (40h/Woche)

Diese Aufgaben erwarten Sie bei uns:

- Selbstständige kfm. Betreuung von Immobilienprojekten über den gesamten Entwicklungszyklus
- Erstellung und Analyse von Projektbudgets
- Laufende Projektkostenverfolgung
- Mitwirken bei Vergaben und Vergabeentscheidungen
- Erstellung von Budgets, Forecasts, und Management-Reports
- Vorbereitung von Entscheidungsvorlagen für Gesellschafterbeschlüsse
- Ad-hoc-Auswertungen für die Geschäftsführung
- Mitwirken beim Jahresabschluss von diversen Projektgesellschaften
- Unterstützung bei Verkaufstransaktionen und Due Diligence Prozessen
- Rechnungs- und Zahlungsmanagement für Projekte und Gesellschaften
- Enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und Eigenkapitalpartnern

Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Abgeschlossenes Wirtschaftsstudium oder gleichwertige Ausbildung
- Fundierte, mehrjährige Berufserfahrung im Projektcontrolling der Immobilienentwicklung
- Ausgeprägtes, betriebswirtschaftliches Verständnis und hohe Zahlenaffinität
- Die Fähigkeit über den Tellerrand des reinen Controllings zu blicken und Schnittstellen zu anderen Bereich effizient zu managen
- Hohe Sozialkompetenz insbesondere Kommunikationsstärke sowie Durchsetzungskraft
- Selbständige, eigenverantwortliche und initiative Arbeitsweise
- Sehr hohe IT-Affinität (ausgezeichnete Excel-Kenntnisse)
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Hohe Belastbarkeit, Flexibilität und Teamfähigkeit

Das bieten wir Ihnen:

- Mitarbeit in einem kleinen und dynamischen Team beim Roll-out eines neuartigen Büroimmobilienkonzeptes
- Vielseitiges Aufgabenspektrum in einer innovativen österreichischen Unternehmensgruppe
- Vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeit

Für diese Position ist ein Jahresgehalt iHv **EUR 60.000,-- brutto**, mit Bereitschaft zur Überbezahlung je nach Qualifikation des Bewerbers, vorgesehen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Lebenslauf, Lichtbild und Zeugnisse direkt über unsere Homepage.

[Hier können Sie sich online bewerben!](#)

Julia Posad, MA, Personalmanagement, Telefon: +431 716 90
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3, 1030 Wien,