

SORAVIA übernimmt hauseigenen Immobilienmakler des Volksbanken-Verbunds

SORAVIA ist neue Eigentümerin der IMMO-CONTRACT Maklergesellschaft mbH Gruppe, dem hauseigenen Immobilienmakler des Volksbanken-Verbunds. Das Closing hierfür fand am 21. Juni statt.

Wien, 22. Juni 2021 – Der Immobilienkonzern SORAVIA erlangt mit der jüngsten Übernahme des Immobilienmaklers IMMO-CONTRACT, einer Tochter des österreichischen Volksbanken-Verbunds, auch Zugriff auf dessen breites Vertriebsnetz. Über diese exklusive Kooperation erhalten zukünftig auch die mehr als eine Million Volksbank-Kunden Zugang zu den attraktiven Anlegerprodukten der seit 140 Jahren familiengeführten SORAVIA-Gruppe. SORAVIA bietet attraktive Investitions- und Beteiligungsmöglichkeiten für Anleger entlang der kompletten Wertschöpfungskette der Immobilie an – vom Grundstück über die Entwicklung bis zum Bau und Bestandsobjekt. Im Portfolio sind verschiedenste Anlageformen wie zum Beispiel Wohnungen, Beteiligungsmodelle für Entwicklungsprojekte und Wertpapiere wie etwa Immobilienanleihen. Die Kooperation wird in einem ersten Schritt in den Volksbank-Filialen in Wien, Niederösterreich sowie Oberösterreich umgesetzt. In weiteren Schritten sollen die Aktivitäten auf landesweit rund 250 Filialen und somit ganz Österreich ausgeweitet werden.

Zusammen mit dem SORAVIA-Tochterunternehmen IVV Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH bildet IMMO-CONTRACT somit künftig das stärkste Maklernetzwerk des Landes. Die IVV gehört schon jetzt zu den größten Maklern Österreichs in den Bereichen Vermietung und Verkauf. Für das künftige Angebotspektrum kann SORAVIA auf seine eigene umfassende Immobilienexpertise zurückgreifen. Hauseigene Produkte umfassen neben klassischen Direktimmobilien auch kurzfristige Anleihen als alternative Immobilieninvestition. Für Volksbank-Kunden ergibt sich somit eine enorme Vielfalt an Investitions- und Anlageprodukten mit attraktivem Rendite-Risiko-Profil.

„Mit unserer breiten Produktwelt rund um Immobilien können künftig verstärkt auch Kundinnen und Kunden der Volksbank von attraktiven Investitionsmöglichkeiten in die Asset-Klasse Immobilien profitieren. Anlagen in und rund um Immobilien gewinnen aufgrund der anhaltenden Niedrigzinspolitik an Relevanz bei privaten Investoren“, bestätigt SORAVIA-CEO Erwin Soravia.

Generaldirektor DI Gerald Fleischmann von der VOLKSBANK WIEN AG sieht diesen Schritt als konsequente Fortsetzung der Strategie des Volksbanken-Verbunds: *„Wir konzentrieren uns auf die Kundenberatung, bei der unsere Kundennähe und das langjährige Vertrauen die Erfolgsbasis sind. Im Produktbereich setzen wir vielfach auf bewährte Partner. Mit SORAVIA werden wir die Produktpalette im Immobilienbereich für unsere Kundinnen und Kunden erweitern und weiterentwickeln.“*

SORAVIA

Über SORAVIA:

SORAVIA ist ein wachstumsorientiertes und eigentümergeführtes Familienunternehmen. Seit über 140 Jahren steht der Name Soravia für Kontinuität im Bau- und Immobiliengeschäft. Dabei konzentriert sich SORAVIA auf die Geschäftsfelder Stadtentwicklung, freifinanzierter Wohnbau, Gewerbeprojekte, geförderter Wohnbau, Hotel-Developments und die Revitalisierung denkmalgeschützter Immobilien.

Das Kerngeschäft der Immobilien-Projektentwicklung ergänzt SORAVIA um Service-Unternehmen in den Bereichen Facility-, Property- und Asset-Management. Zusätzlich hält SORAVIA Unternehmensbeteiligungen am international renommierten Auktionshaus Dorotheum und der stark expandierenden Hotelgruppe Ruby Hotels.

SORAVIA zählt mit mehr als 600 realisierten Projekten und einem Projektvolumen von über 6,5 Mrd. Euro zu den führenden Immobilien-Projektentwicklern in Österreich und Deutschland. Mit allen Beteiligungen beschäftigt SORAVIA rund 3.330 Mitarbeiter.

www.soravia.at

Über den Volksbanken-Verbund:

Der Volksbanken-Verbund ist eine österreichweit tätige Bankengruppe zu der die acht regionalen Volksbanken, die Marke SPARDA-BANK sowie die Österreichische Ärzte- und Apothekerbank zählen. Die Zentralorganisation des Verbunds ist seit Juli 2015 die VOLKSBANK WIEN AG. Der Volksbanken-Verbund verfügt über eine Bilanzsumme von 29,4 Mrd. Euro und betreut mit 3.268 Mitarbeitern (Vollzeitäquivalente) in 249 Vertriebsstellen über 1,0 Mio. Kunden in ganz Österreich (Stand 31.12.2020). Weitere Informationen auf www.volksbank.at. Die hier dargestellten Angaben dienen, trotz sorgfältiger Recherche, ausschließlich der unverbindlichen Information. Druckfehler und Irrtümer vorbehalten.

Rückfragen & Kontakt:

SORAVIA
Yana Boyer-Telmer
Leitung Konzern Marketing und Kommunikation
Tel: +43 1 71690-1425
E-Mail: y.boyer-telmer@soravia.at

VOLKSBANK WIEN AG
Dir. Wolfgang Layr
PR & Kommunikation
Tel.: +43 1 40137-3550
E-Mail: wolfgang.layr@volksbankwien.at