



Wir sind ein führendes und unabhängiges Unternehmen im Bereich des Property- und Facility Managements - unsere Leidenschaft ist die Immobilie.

Als Tochterunternehmen von SORAVIA - einem renommierten und sehr erfolgreichen Konzernunternehmen - bringen wir umfangreiches Know-how in unterschiedlichsten Bereichen der Immobilienwertschöpfungskette mit. Unsere größten Stärken liegen in unserer vielschichtigen Produktpalette, der jahrzehntelangen Erfahrung in der Immobilienbranche sowie in unserer Fähigkeit mit maßgeschneiderten Lösungen unsere Kunden stets professionell und persönlich zu betreuen.

Aufgrund unserer stetigen Expansion und der bevorstehenden Übernahme zahlreicher Groß- und Luxusimmobilien sind wir derzeit zur Unterstützung unseres Teams in **Wien** auf der Suche nach einem/einer qualifizierten

Hausverwalter/in Vollzeit

Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie:

- Verantwortung über die gesamte Bewirtschaftung eines Wohnimmobilienportfolios
- Technische, kaufmännische und rechtliche Verwaltung
- Übernahme von organisatorischen und administrativen Aufgaben
- Organisation und Abhaltung von Eigentümerversammlungen
- Abwicklung von Versicherungsfällen
- Prüfung/ Freigabe von Rechnungen
- Kontrolle von Mietverträgen
- Regelmäßige Begehung der Liegenschaften
- Planung und Koordinierung von Instandhaltungsmaßnahmen

Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Mehrjährige Berufserfahrung in der Betreuung von Liegenschaften und eine absolvierte Befähigungsprüfung zum Immobilienverwalter
- Für die Position bringen Sie fundierte Kenntnisse der relevanten gesetzlichen Grundlagen (insbesondere MRG/WEG) mit und verfügen über ausgeprägtes Fachwissen im Bereich der technischen und kaufmännischen Immobilienverwaltung.
- Sie sind eine service- und lösungsorientierte Persönlichkeit die auch in schwierigen Situationen Ruhe bewahrt.
- Sie sind interessiert an einer neuen Herausforderung, zählen Engagement, Verlässlichkeit und Kommunikation zu ihren Stärken.

Was wir Ihnen bieten können:

- Verantwortungsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Gezielte interne Weiterbildung
- Sehr gutes Betriebsklima
- Langfristiges Arbeitsverhältnis

Für diese Position ist ein Gehalt von EUR 2.600 brutto/Monat (Basis Vollzeit) vorgesehen. Bei entsprechender Erfahrung und Qualifikation besteht die Bereitschaft zur Überzahlung.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inklusive Lebenslauf, Motivationsschreiben, Lichtbild und Zeugnissen) direkt über unsere Homepage.

[Hier können Sie sich online Bewerben!](#)

Kontaktdaten: Julia Posad, BA / Telefon: +43-1-716 90-1629