



Wir sind ein führendes und unabhängiges Unternehmen im Bereich des Property- und Facility Managements - unsere Leidenschaft ist die Immobilie.

Als Tochterunternehmen von SORAVIA - einem renommierten und sehr erfolgreichen Konzernunternehmen - bringen wir umfangreiches Know-how in unterschiedlichsten Bereichen der Immobilienwertschöpfungskette mit. Unsere größten Stärken liegen in unserer vielschichtigen Produktpalette, der jahrzehntelangen Erfahrung in der Immobilienbranche sowie in unserer Fähigkeit mit maßgeschneiderten Lösungen unsere Kunden stets professionell und persönlich zu betreuen.

Aufgrund unserer stetigen Expansion und der bevorstehenden Übernahme zahlreicher Groß- und Luxusimmobilien sind wir derzeit zur Unterstützung unseres Teams in **Wien** auf der Suche nach einem/einer qualifizierten.

## Bautechniker/in

### Vollzeit

#### Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie:

- Erstellung von bzw. Unterstützung bei Investitions- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellung/ Prüfung/ Organisation von Sanierungskonzepten
- Selbständige Abwicklung und Überwachung von Sanierungsprojekten
- Prüfung und Unterstützung bei: Angebotserstellung, Organisation, Bauüberwachung, Projektdokumentation und Projektcontrolling.
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen für unterschiedliche Gewerke und Unterstützung bei der Erstellung bzw. Weiterentwicklung von Rahmenvereinbarungen
- Rechnungskontrolle und – freigabe
- Gewährleistungsabwicklung (Endbegehungen, Mängelabwicklung, Kommunikation mit Auftragnehmern, Sachverständigen und Rechtsabteilung)
- Unterstützung bei Abwicklung von Versicherungsschadenfällen (Wasserschäden, Sturmschäden, etc..)

#### Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Abgeschlossene technische Berufsausbildung (Studium/ Fachschule/ HTL mit Schwerpunkt Hochbautechnik)
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung
- Solide CAD sowie MS-Office Kenntnisse
- Sehr gutes technisches und mathematisches Verständnis
- Kenntnisse einschlägiger Normen und Gesetze
- Solides Kaufmännisches Verständnis
- Gute Deutschkenntnisse
- Zu Ihren Stärken zählen Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative sowie eine selbständige Arbeitsweise

#### Was wir Ihnen bieten können:

- Verantwortungsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Gezielte interne Weiterbildung
- Sehr gutes Betriebsklima
- Langfristiges Arbeitsverhältnis

Für diese Position ist ein Gehalt von mind. EUR 3.000,00 brutto/Monat (Basis Vollzeit) vorgesehen. Bei entsprechender Erfahrung und Qualifikation besteht die Bereitschaft zur Überzahlung.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inklusive Lebenslauf, Motivationsschreiben, Lichtbild und Zeugnissen) direkt über unsere Homepage.

[Hier können Sie sich online bewerben!](#)