

Wir sind ein führendes Unternehmen im Bereich Property- und Facility Management. Als Tochterunternehmen von SORAVIA - einem renommierten und sehr erfolgreichen Immobilienentwickler - bringen wir umfangreiches Know-how in unterschiedlichsten Bereichen der Immobilienwertschöpfungskette mit. Unsere größten Stärken liegen in unserer vielschichtigen Produktpalette, der jahrzehntelangen Erfahrung in der Immobilienbranche sowie in unserer Fähigkeit, unsere Kunden mit maßgeschneiderten Lösungen stets professionell und persönlich zu betreuen.



Wir sind auch trotz COVID-19 Krise stabil aufgestellt, verfolgen weiterhin unseren Expansionskurs und sind daher auf der Suche nach fachlich kompetentem, professionellem und motiviertem Personal in **Linz**.

Hausverwalter/in (m/w/d)

Teil oder Vollzeit (30-40h)

Diese Aufgaben erwarten Sie bei uns:

- Verantwortung für die gesamte Bewirtschaftung eines Wohn- und Gewerbeimmobilienportfolios
- Technische, kaufmännische und rechtliche Verwaltung, rund um Ihren Immobilienbestand
- Kommunikation mit bzw. Servicierung von EigentümerInnen und MieterInnen
- Organisation und Abhaltung von Eigentümerversammlungen
- Abwicklung von Versicherungsfällen
- Prüfung/ Freigabe von Rechnungen und Mietverträgen
- Regelmäßige Begehung der Liegenschaften
- Planung und Koordinierung von Instandhaltungsmaßnahmen

Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Mehrjährige Berufserfahrung in der Betreuung von Liegenschaften und eine absolvierte Befähigungsprüfung zum Immobilienverwalter
- Für diese Position bringen Sie fundierte Kenntnisse der relevanten gesetzlichen Grundlagen (insbesondere MRG/WEG) mit und verfügen über ausgeprägtes Fachwissen im Bereich der technischen und kaufmännischen Immobilienverwaltung.
- Sie sind eine service- und lösungsorientierte Persönlichkeit, die auch in schwierigen Situationen Ruhe bewahrt.
- Sie sind interessiert an einer neuen Herausforderung, zählen Engagement, Verlässlichkeit und Kommunikation zu ihren Stärken.
-

Was wir Ihnen bieten können:

- Verantwortungsvolle, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Freundchaftliches Betriebsklima
- Langfristiges Arbeitsverhältnis
- Gezielte interne Weiterbildungen

Für diese Position ist ein Gehalt von EUR 2.700,- brutto/Monat (Basis Vollzeit, All-in Vertrag) vorgesehen.

Bei entsprechender Erfahrung und Qualifikation besteht die Bereitschaft zur Überzahlung.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inklusive Lebenslauf, Motivationsschreiben, Lichtbild und Zeugnisse) direkt über unsere Homepage.

[Hier können Sie sich online bewerben!](#)

Kontaktaten: Claudia Sigl, MA / Telefon: +43 732 660847-2270