

Einfach, smart und sicher in Immobilien investieren – das können private und institutionelle Investoren bei IFA. Österreichs führender Anbieter für direkte Immobilieninvestments hat seit der Gründung 1978 bereits 478 Projekte für rund 7.500 Anleger erfolgreich realisiert und verwaltet ein Investmentvolumen von 2,43 Mrd. Euro. Als Tochterunternehmen von SORAVIA und im Verbund mit der Gruppe bietet IFA Anlegern das gesamte Leistungsspektrum für immobilienbasierte Investments. Zu den Investment-Highlights der letzten Jahre zählen die Wiener Sofiensäle, das Motel One Wien-Staatsoper, das Palais Zollamt Linz oder das Palais Faber in Salzburg.

Zur Verstärkung an unserem Standort in **Wien oder Linz** suchen wir zum ehest möglichen Eintritt eine/n

Investment Analyst / Investment Manager / Immobilien (m/w/d)

Vollzeit

Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie:

- Neben der Nutzung und Weiterentwicklung bestehender Investitionsmodelle entwickeln Sie unter Berücksichtigung steuerlicher Aspekte neue Modelle und treiben so die Erweiterung unseres Portfolios voran.
- Insbesondere in der Akquisitionsphase erarbeiten Sie eigenständig Financial Models (Cash Flows, Feasibility Kalkulationen) als Basis für Immobilieninvestitionsentscheidungen.
- Eine enge Zusammenarbeit mit unserem Akquisitions- und Projektentwicklungsteam ist bei dieser Tätigkeit entscheidend.
- Anschließend unterstützen Sie unseren Vertrieb bei der Aufbereitung von Präsentationen und der Produktdokumentation, sowohl analog als auch webbasiert.

Ihr Profil, das uns überzeugt:

- Sie verfügen zumindest über ein abgeschlossenes Bachelorstudium, idealerweise in Wirtschaftswissenschaften.
- Sie haben zwei oder mehr Jahre Berufserfahrung, vorzugsweise in der Immobilienbranche oder im Bereich Corporate Finance.
- Erfahrungen in der Erstellung von Financial Models und Interesse an steuerlichen Themen setzen wir voraus.
- Fundierte Kenntnisse in Excel sind für uns selbstverständlich.
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und hohe Affinität zu Zahlen zeichnen Sie aus.
- Service- und Teamorientierung liegt Ihnen.

Was wir Ihnen bieten können:

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Teamorientiertes und flexibles Arbeiten
- Flache Hierarchien und die Möglichkeit eigene Ideen zu verwirklichen und einzubringen
- Mitarbeit an spannenden Immobilienprojekten und der Entwicklung von neuen Produkten für unsere Investoren

Für diese Position ist ein Monatsgehalt von EUR 3.200,- brutto (Basis Vollzeit) mit Bereitschaft zur Überzahlung je nach Qualifikation und Berufserfahrung des Bewerbers vorgesehen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inklusive Lebenslauf, Motivationsschreiben, Lichtbild und Zeugnissen) direkt über unsere Homepage: [Hier können Sie sich online bewerben!](#)

Kontaktdaten: Claudia Sigl, MA / Telefon: +43 732 660 847-2270